

SISTEMA MECANO

Bajo la premisa de construcción industrializada y sustentabilidad desarrollamos un sistema constructivo de casas modulares.

Esta propuesta innovadora permite llevar las piezas al terreno y transformar la construcción en una línea de montaje.

Diseño inteligente y sustentabilidad acorde a las necesidades.

Sistema constructivo encastrable y abulonado

Estructura de perfiles W de alma llena, viguetas premoldeadas de hormigón y capa de compresión que aportan robustez a la estructura

Cerramientos estancos con estudio de los puentes térmicos.

Materiales de montaje probados y certificados por nuestra oficina técnica controlando procesos constructivos con personal calificado.

Anclajes al suelo a través de bases según estudio de suelos

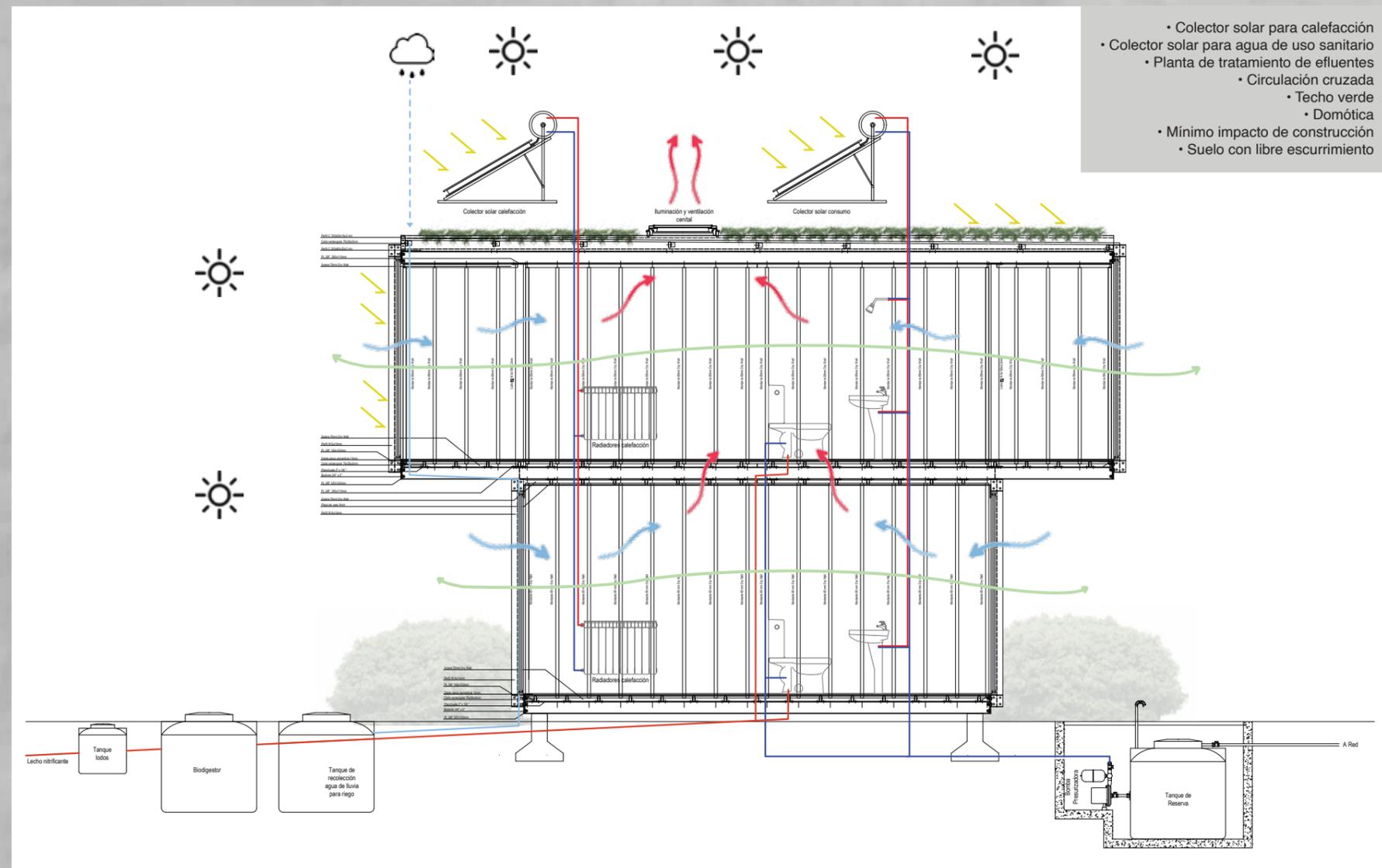
Mayor certeza en costos y tiempos

Menor impacto ambiental de la construcción, minimizando desechos, personal in situ, y desplazamientos

Sustentabilidad

A la provisión estándar de nuestras casas, se les puede agregar:

- Sistema calefacción y agua caliente con paneles solares que reduce considerablemente los costos de mantenimiento de los servicios de electricidad.
- Techos verdes que mejoran considerablemente el control de las altas temperaturas.
- Sistema de recolección de agua de lluvia para riego y limpieza.
- Tratamiento de residuos cloacales
- Sistema de compostaje



ESTRUCTURA

Columnas de caño estructural y perfiles W de alma llena , pintados con base epoxi con terminacion en poliuretano.

Uniones abulonadas y realizadas en taller formando conjuntos con medidas estandar que nos permiten controlar los costos de produccion y montaje

Estuctura de bases de hormigon armado y platea de fundacion en una sola llenada in situ

CARPINTERIAS

Ventanas de Aluminio pintadas de negro marca ALUAR línea A30. Vidrio DVH Laminado 3+3 incoloro. Camara de aire de 9mm y crudo 6mm exterior

Puerta-ventana de Aluminio pintadas de negro marca ALUAR línea A30. Vidrio DVH Laminado 3+3 incoloro. Camara de aire de 9mm y crudo 6mm exterior

Puerta de acceso ppal de madera Macisa de alta calidad, herrajes de acero inoxidable, cerradura de seguridad

Puertas interiores de madera lisa enchapada de piso a techo, herrajes de acero inoxidable.

CALEFACCIÓN

Pre instalacion para aire acondicionado frio calor y /o pre instalacion de sistema de radiadores con caldera mural eléctrica reforzado por colector solar opcional

INSTALACIÓN ELÉCTRICA

Se consideraron parámetros estándar, como cañerías del tipo metálica livianas en pisos y en paredes caño corrugado pesado. Cables tipo cimet aprobados por IRAM, térmicas y disyuntores marca ABB o equivalente

INSTALACIÓN SANITARIA

Se consideraron parámetros estándar, materiales marca ACUADUCT en instalación cloacal y pluvial y AQUASISTEM para provisión de agua fría y caliente.

Termotanque eléctrico marca Rheen o similar. Sistema de caldera mural eléctrica reforzado por colector solar en el techo de la casa.

INSTALACIÓN TERMOMECAÁNICA

Se consideraron cajas de pre-instalacion en PVC marca Rocket o similar con cañerías de cobre y alimentación eléctrica donde se instalara el sistema Split de aire acondicionado frio/calor. No se incluyen los equipos.

AGREGADOS OPCIONALES

Pileta y solarium

Parquizacion y riego

Domótica

Paneles solares complementarios

Kit solar

Techo verde / Recoleccion de agua de lluvia

Parrilla

casas industrializadas | modulares | sustentables |

alt
arq

TIPOLOGIA - 240 m²





casas industrializadas | modulares | sustentables |

a | t
a r q





